



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,

telefon 0249/439377;439233 fax: 0249/439336

E-mail: office@primariaslatina.ro

Nr.265/27.07.2026

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Referitor la: desemnare consilieri locali, care să facă parte din Comisia de vânzare a spațiului situat la parterul imobilului din str Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, jud. Olt, prin licitație publică cu strigare și în Comisia de contestații

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de _____ / _____ 2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.78957/27.07.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.78966/27.07.2026;

- raportul de specialitate nr.78990/27.07.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;

- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederilor OUG nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 180/27.05.2026 referitoare la: vânzarea prin licitație publică cu strigare a spațiului aflat la parterul imobilului Dispensar medical nr. 1, din municipiul Slatina, strada Grădiniței nr. 5;

- avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. ee), art. 129 alin. (2) lit. d) și alin.(7) lit. c) alin. (14), art. 136 alin (1), art. 139 alin.(1), art.196 alin. (1), lit. a), art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se desemnează consilierii locali care să facă parte din Comisia de vânzare a ofertelor depuse la licitația publică cu strigare pentru vânzarea spațiului de la parterul imobilului din str. Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, jud. Olt, cu destinația de spațiu medical, după cum urmează:

- _____ consilier local- membru titular;
- _____ consilier local - membru supleant;
- _____ consilier local - membru titular;
- _____ consilier local -membru supleant;

Art. 2. Se desemnează consilierii locali care să facă parte din Comisia de contestații a ofertelor depuse la licitația publică cu strigare pentru vânzarea spațiului de la parterul imobilului din str. Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, jud. Olt, cu destinația de spațiu medical, după cum urmează

- _____ consilier local - membru titular;
- _____ consilier local - membru supleant;

- _____ consilier local - membru titular;
- _____ consilier local - membru supleant;

Art. 3. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Slatina, Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și consilierii locali nominalizați la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4. Comisiile de vânzare și de contestații se vor constitui prin dispoziția Primarului din consilieri locali desemnați conform prevederilor prezentei hotărâri, reprezentanți ai Direcției de Sănătate Publică, Agenției Naționale de Administrare Fiscală și Colegiul Medicilor.

Art. 5. - Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului;
- Persoanelor desemnate la art. 1 și art. 2;

Inițiator,
Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO

AVIZEAZĂ,
conform art. 243 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019,
cu modificările și completările ulterioare;
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SLATINA,
Mihai Ion IDITA



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: office@primariaslatina.ro

Nr.78966/27.07.2026

REFERAT DE APROBARE

pentru promovarea proiectului de hotărâre referitor la desemnare consilieri locali, care să facă parte din Comisia de vânzare a spațiului situat la parterul imobilului din str. Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, jud. Olt, prin licitație publică cu strigare și în Comisia de contestații

Descrierea situației actuale

În vederea vânzării prin licitație publică cu strigare a imobilului din str. Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, jud. Olt ce face parte din domeniul privat al municipiului Slatina, este necesară desemnarea prin hotărâre a Consiliului Local a consilierilor locali care vor face parte din comisiile de vânzare și soluționare a eventualelor contestații, constituite pentru organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare prin licitație publică a imobilului mai sus menționat.

Comisiile vor fi alcătuite din consilieri locali desemnați de Consiliul Local și persoane împuternicite prin dispoziția Primarului municipiului Slatina, având atribuții privind organizarea, desfășurarea și finalizarea procedurii de vânzare, cu respectarea prevederilor O.U.G nr. 68/2008 privind *vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical* și O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este determinată de necesitatea constituirii, în condițiile legii, a comisiei care va organiza și desfășura procedura de vânzare prin licitație publică cu strigare a spațiului situat la parterul imobilului din municipiul Slatina, str. Grădiniței nr. 5, județul Olt, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor legale aplicabile, Comisia de vânzare se constituie din reprezentanți ai autorității administrației publice locale, respectiv persoane împuternicite de primar și consilieri locali, precum și reprezentanți ai Direcției de Sănătate Publică Olt, Colegiului Medicilor Olt, și Direcția Generală a Finanțelor Publice Județene, desemnați prin hotărâre a Consiliului Local. În lipsa desemnării consilierilor locali, comisia nu poate fi legal constituită, ceea ce ar conduce la imposibilitatea desfășurării procedurii de licitație și la întârzierea valorificării bunului aflat în proprietatea privată a municipiului.

Rațiunea promovării prezentului proiect de hotărâre constă în asigurarea cadrului legal și instituțional necesar desfășurării procedurii de vânzare, cu respectarea principiilor legalității, transparenței, imparțialității și tratamentului egal al participanților la licitație.

Scopul urmărit prin adoptarea hotărârii este desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie, astfel încât procedura de vânzare prin licitație publică cu strigare să poată fi organizată și desfășurată în condițiile prevăzute de lege, contribuind la administrarea eficientă și valorificarea patrimoniului privat al municipiului Slatina.

Principiile de bază și finalitatea

Principiile de bază care stau la baza prezentului proiect de hotărâre sunt:

- Principiul legalității
- Principiul transparenței

- Principiul proporționalității
- Principiul satisfacerii interesului public

Adoptarea proiectului de hotărâre are ca finalitate desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisiile de vânzare și de soluționare a contestațiilor, constituite prin dispoziția Primarului municipiului Slatina, în vederea organizării și desfășurării procedurii de vânzare prin licitație publică cu strigare a spațiului situat la parterul imobilului din str. Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, județul Olt, cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare..

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea prezentei hotărâri are ca efect desemnarea consilierilor locali care vor face parte din cele două comisii constituite în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 68/2008 și O.U.G. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- Comisia de vânzare prin licitație publică cu strigare;
- Comisia de soluționare a contestațiilor formulate în cadrul procedurii de licitație.

Ambele comisii vor fi constituite în conformitate cu art. 5 din O.U.G. nr. 68/2008 privind *vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical* și O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Etapele parcurse în pregătirea proiectului

- Analizarea prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 precum și ale O.U.G nr. 57 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Stabilirea necesității desemnării, prin hotărâre a Consiliului Local, a consilierilor locali care vor face parte din cele două comisii;
- Întocmirea proiectului de hotărâre, în vederea supunerii spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Slatina.

Schimbările preconizate prin propunere

Nu este cazul

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Nu este cazul

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu este cazul.

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre au fost analizate prevederile O.U.G. nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va realiza prin desemnarea, de către Consiliul Local al municipiului Slatina, a consilierilor locali care vor face parte din Comisia vânzare și din Comisia de soluționare a contestațiilor.

Ulterior adoptării hotărârii, cele două comisii își vor desfășura activitatea în conformitate cu atribuțiile și procedurile prevăzute de O.U.G. nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare, în vederea organizării, desfășurării și finalizării procedurii de vânzare prin licitație publică cu strigare a spațiului situat la parterul imobilului din str. Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina.

Implementarea măsurilor prevăzute prin hotărâre se va realiza prin intermediul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina, fără a necesita înființarea unor structuri noi sau alocarea unor resurse umane suplimentare.

Punerea în aplicare a hotărârii nu implică alocarea unor resurse financiare suplimentare de la bugetul local, activitatea comisiilor fiind desfășurată în cadrul atribuțiilor legale ale membrilor desemnați și ale personalului de specialitate implicat.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 180/27.05.2026 referitoare la: vânzarea prin licitație publică cu strigare a spațiului aflat la parterul imobilului Dispensar medical nr. 1, din municipiul Slatina, strada Grădiniței nr. 5;
- prevederile OUG nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 lit. ee), art. 129 alin. (2) lit. d) și alin.(7) lit. c) alin. (14), art. 139 alin.(1), art. 136, art.196 alin. (1), lit. a), art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la desemnare consilieri locali, care să facă parte din Comisia de vânzare a spațiului situat la parterul imobilului din str Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, jud. Olt, prin licitație publică cu strigare și în Comisia de contestații.

**Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO**

PS-03/F2



Primăria municipiului Slatina

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0349/883120; fax: 0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.78957/27.07.2026

Vizat
Administrator public,
Oana Diana Crețu

REFERAT DE PROPUNERE

Privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la: desemnare consilieri locali, care să facă parte din Comisia de vânzare a spațiului situat la parterul imobilului din str Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, jud. Olt, prin licitație publică cu strigare și în Comisia de contestații

Descrierea situației actuale

În vederea vânzării prin licitație publică cu strigare a imobilului din str. Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, jud. Olt ce face parte din domeniul privat al municipiului Slatina, este necesară desemnarea prin hotărâre a Consiliului Local a consilierilor locali care vor face parte din comisiile de vânzare și soluționare a eventualelor contestații, constituite pentru organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare prin licitație publică a imobilului mai sus menționat.

Comisiile vor fi alcătuite din consilieri locali desemnați de Consiliul Local și persoane împuternicite prin dispoziția Primarului municipiului Slatina, având atribuții privind organizarea, desfășurarea și finalizarea procedurii de vânzare, cu respectarea prevederilor O.U.G nr. 68/2008 privind *vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical* și O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este determinată de necesitatea constituirii, în condițiile legii, a comisiei care va organiza și desfășura procedura de vânzare prin licitație publică cu strigare a spațiului situat la parterul imobilului din municipiul Slatina, str. Grădiniței nr. 5, județul Olt, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor legale aplicabile, Comisia de vânzare se constituie din reprezentanți ai autorității administrației publice locale, respectiv persoane împuternicite de primar și consilieri locali, precum și reprezentanți ai Direcției de Sănătate Publică Olt, Colegiului Medicilor Olt, și Direcția Generală a Finanțelor Publice Județene, desemnați prin hotărâre a Consiliului Local. În lipsa desemnării consilierilor locali, comisia nu poate fi legal constituită, ceea ce ar conduce la imposibilitatea desfășurării procedurii de licitație și la întârzierea valorificării bunului aflat în proprietatea privată a municipiului.

Rațiunea promovării prezentului proiect de hotărâre constă în asigurarea cadrului legal și instituțional necesar desfășurării procedurii de vânzare, cu respectarea principiilor legalității, transparenței, imparțialității și tratamentului egal al participanților la licitație.

Scopul urmărit prin adoptarea hotărârii este desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie, astfel încât procedura de vânzare prin licitație publică cu strigare să poată fi organizată și desfășurată în condițiile prevăzute de lege, contribuind la administrarea eficientă și valorificarea patrimoniului privat al municipiului Slatina.

Principiile de bază și finalitatea

Principiile de bază care stau la baza prezentului proiect de hotărâre sunt:

- Principiul legalității
- Principiul transparenței
- Principiul proporționalității
- Principiul satisfacerii interesului public

Adoptarea proiectului de hotărâre are ca finalitate desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisiile de vânzare și de soluționare a contestațiilor, constituite prin dispoziția Primarului municipiului Slatina, în vederea organizării și desfășurării procedurii de vânzare prin licitație publică cu strigare a spațiului situat la parterul imobilului din str. Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, județul Olt, cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare..

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea prezentei hotărâri are ca efect desemnarea consilierilor locali care vor face parte din cele două comisii constituite în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 68/2008 și O.U.G. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- Comisia de vânzare prin licitație publică cu strigare;
- Comisia de soluționare a contestațiilor formulate în cadrul procedurii de licitație.

Ambele comisii vor fi constituite în conformitate cu art. 5 din O.U.G. nr. 68/2008 privind *vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical* și O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Etapile parcurse în pregătirea proiectului

- Analizarea prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 precum și ale O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Stabilirea necesității desemnării, prin hotărâre a Consiliului Local, a consilierilor locali care vor face parte din cele două comisii;
- Întocmirea proiectului de hotărâre, în vederea supunerii spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Slatina.

Schimbările preconizate prin propunere

Nu este cazul

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Nu este cazul

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu este cazul.

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre au fost analizate prevederile O.U.G. nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va realiza prin desemnarea, de către Consiliul Local al municipiului Slatina, a consilierilor locali care vor face parte din Comisia vânzare și din Comisia de soluționare a contestațiilor.

Ulterior adoptării hotărârii, cele două comisii își vor desfășura activitatea în conformitate cu atribuțiile și procedurile prevăzute de O.U.G. nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare, în vederea organizării, desfășurării și finalizării procedurii de vânzare prin licitație publică cu strigare a spațiului situat la parterul imobilului din str. Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina.

Implementarea măsurilor prevăzute prin hotărâre se va realiza prin intermediul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina, fără a necesita înființarea unor structuri noi sau alocarea unor resurse umane suplimentare.

Punerea în aplicare a hotărârii nu implică alocarea unor resurse financiare suplimentare de la bugetul local, activitatea comisiilor fiind desfășurată în cadrul atribuțiilor legale ale membrilor desemnați și ale personalului de specialitate implicat.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 180/27.05.2026 referitoare la: vânzarea prin licitație publică cu strigare a spațiului aflat la parterul imobilului Dispensar medical nr. 1, din municipiul Slatina, strada Grădiniței nr. 5;
- prevederile OUG nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 lit. ee), art. 129 alin. (2) lit. d) și alin.(7) lit. c) alin. (14), art. 136, art. 139 alin.(1), art.196 alin. (1), lit. a), art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la: desemnare consilieri locali, care să facă parte din Comisia de vânzare a spațiului situat la parterul imobilului din str Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, jud. Olt, prin licitație publică cu strigare și în Comisia de contestații.

Director General D.G.A.P,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Liliana Aurora ZAHARIA

PS - 03/F1



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0249/416420; fax: 0249/416426

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

DECLARAȚIE

Subsemnata Zaharia Liliana Aurora angajată în cadrul Direcției Administrare Patrimoniu Compartimentul Evidența Domeniu Public și Privat având funcția de inspector cunoscând prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar în mod explicit prin prezenta, că proiectul de hotărâre privind desemnare consilieri locali, care să facă parte din Comisia de vânzare a spațiului situat la parterul imobilului din str Grădiniței nr. 5, municipiul Slatina, jud. Olt, prin licitație publică cu strigare și în Comisia de contestații, ***nu conține date cu caracter personal.***

Declar, susțin și semnez, după ce am luat la cunoștință de întregul conținut al proiectului de hotărâre și am completat personal datele din prezenta declarație.

DATA
27.07.2026

SEMNĂTURA